

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

DE RAEDT - PAUWELS, geassocieerde notari  
Schoolstraat 60 /  
9950 Lievegem

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van	06.09.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	MVV/2230914	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230632408
Mechelen	06.09.2023	aanvraagnummer	20230631590
dossiernummer	26072		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 44072 LIEVEGEM 4 AFD/WAARSCHOOT/  
straat + nr. : Hendrik Consciencelaan 49 4  
sectie : E  
nummer : 0810/00Y000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 28.10.2010, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 15.04.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek van Daele Autoservice, Hendrik Consciencelaan 51 te 9950 Waarschoot (Eb0503/012) + Verklaring Bodemsaneringsdeskundige D.D. 15.02.2006.

AUTEUR: Envirosoil NV

**DATUM: 28.10.2010**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Vladimmo, Hendrik Consciencelaan 51, 9950 Waarschoot (00589) + Verklaring D.D. 09.12.2010.

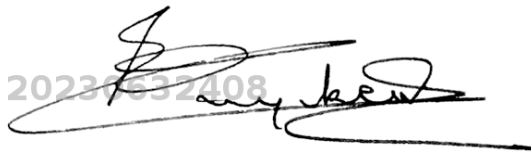
AUTEUR: Deweer Studie- en Ingenieursbureau BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 06.09.2023

20230632408  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd